**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2025. gada 27. februārī Nr. 92**

(protokols Nr. 4, 30. p.)

**Par nekustamā īpašuma Skolas iela 4-6,** **Lubāna, Madonas novads, trešo izsoli**

Ar 31.07.2024. Madonas pašvaldības domes lēmumu Nr. 454 (protokols Nr. 14, 55. p.) nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumuSkolas iela 4-6,Lubāna, Madonas novads, rīkojot izsoli ar augšupejošu soli. Uzdots Pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli.

Izsolē piedāvātā objekta izsoles sākumcena tika noteikta EUR 12 000,00 (divpadsmit tūkstoši eiro, 00 centi).

Divas Pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijas organizētās izsoles pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Skolas iela 4-6, Lubāna, Madonas novads, kadastra Nr. 7013 900 0311, beigušās bez rezultāta. Noteikumos noteiktajā laikā izsolēm netika pieteicies neviens pretendents, līdz ar to izsoles beidzās bez rezultāta.

“Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 32. panta trešās daļas 2. punkts noteic, ka *Pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9. pants), var* *rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.*

Pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” 10. panta pirmās daļas 16. punktu, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3. panta otrās daļas 1. punktu, 5. panta pirmo daļu, 6. panta trešo daļu, 8. panta otro, trešo daļu, 10. panta pirmo daļu, 32. panta otrās daļas 1. punktu, ņemot vērā 12.02.2025. Uzņēmējdarbības, teritoriālo un vides jautājumu komitejas un 18.02.2025. Finanšu un attīstības komitejas atzinumus, atklāti balsojot**: PAR – 14** (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Rūdolfs Preiss, Sandra Maksimova, Zigfrīds Gora), **PRET - NAV, ATTURAS - NAV**, Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Organizēt nekustamā īpašuma Skolas iela 4-6, Lubāna, Madonas novads, ar kadastra numuru 7013 900 0302, trešo mutisko izsoli ar augšupejošu soli.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Skolas iela 4-6, Lubāna, Madonas novads, nosacīto cenu - izsoles sākumcenu EUR 7 200,00 (septiņi tūkstoši divi simti eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Skolas iela 4-6, Lubāna, Madonas novads, izsoles noteikumus.
4. Uzdot pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai noteikt izsoles laiku un organizēt nekustamā īpašuma izsoli.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram U. Fjodorovam.

*Pielikumā: Izsoles noteikumi.*

Domes priekšsēdētājs A. Lungevičs

*A. Semjonova 27333721*